

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 19 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 34

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 164/1987 (1)

Κήρυξη σύστασης δουλείας σε οικόπεδο στο Δήμο Ταύρου Αττικής.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΥ ΤΑΥΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις των άρθρων 244 και 245 του Π.Δ. 76/85 «Περί Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα»:

Κηρύσσει σύσταση δουλείας επί του οικοπέδου ιδιοκτησίας «ΛΕΩΝ ΑΜΑΡΙΛΙΟ Α.Ε.» ευρισκομένου στη συμβολή της οδού Πέτρου Ράλλη και ρέματος Προφήτη Δανιήλ, προκειμένου να γίνουν οι εργασίες κάλυψης του ρέματος Προφ. Δανιήλ, δεδομένου ότι για τις παραπάνω εργασίες είναι απαραίτητη η κατάληψη μιας λωρίδας πλάτους 10 μέτρων προς την πλευρά της εν λόγω ιδιοκτησίας. Τυχόν ζημιές που θα προκληθούν στην ιδιοκτησία της «Λ. ΑΜΑΡΙΛΙΟ Α.Ε.» θα αποκατασταθούν από τον Δήμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ταύρος, 13 Ιανουαρίου 1988

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
ΧΡΗΣΤΟΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1291 (2)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Καβάσιλα, Οξυά, Θεοτόκος, Χιονιάδες, Πληκάτι, Δίστρατο, Άρματα, επαρχίας Κόνιτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «Περί παροχής αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων των οικισμών της Χώρας, μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών όρων δόμησης», όπως τροποποιήθηκαν από το Π. Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στην κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό ορίων των οικισμών Καβασίλων, Οξυάς, Θεοτόκου, Χιονιάδων, Πληκατίου, Δίστρατου και Αρμάτων επαρχίας Κόνιτσας.

4. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τις αριθ. 9/87, 10/86, 12/86, 34/85, 7/86 και 7/86 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Καβασίλων, Οξυάς, Χιονιάδων, Πληκατίου, Δίστρατου και Αρμάτων αντίστοιχα.

7. Τη γνωμοδότηση του Δασαρχείου Κόνιτσας για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων των οικισμών σαν δάση και δασικές εκτάσεις όπως διατυπώθηκε με το 3532/11.11.87 έγγραφό του.

8. Την 31/130/3.12.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς του θέματος στις κατηγορίες:

α) Καβάσιλα: τουριστικός, αδιάφορος, φθίνων, συνεκτικός και μικρός.

β) Οξυά: ούτε περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός και μικρός.

γ) Θεοτόκος: ούτε περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός και μικρός.

δ) Χιονιάδες: ούτε περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός και μικρός.

ε) Πληκάτι: ούτε περιαστικός, αδιάφορος, φθίνων, συνεκτικός και μικρός.

στ) Δίστρατο: ούτε περιαστικός, αδιάφορος, φθίνων, συνεκτικός και μεσαίος και

ζ) Άρματα: ούτε περιαστικός, αδιάφορος, φθίνων, συνεκτικός και μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών του θέματος όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα Π. Δ/γματα 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ':

α) Για τους οικισμούς Καβασίλων, Πληκατίου, Οξυάς και Δίστρατου αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ. για όλο τον εντός ορίων οικισμό.

β) Για τους οικισμούς Θεοτόκου, Χιονιάδων και Αρμάτων αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ. για όλο τον εντός ορίων οικισμό.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος ΦΕΚ 181Δ'.

3. Καθορίζουμε οικοδομική γραμμή για τα γήπεδα που βρίσκονται εντός των ορίων.

α) Του οικισμού Θεοτόκου που έχουν πρόσωπο στην 20ή Εθνική οδό, σε απόσταση 30μ. από τον άξονα της οδού και

β) Του οικισμού Δίστρατου και Αρμάτων και έχουν πρόσωπο στην 36η επαρχιακή οδό, σε απόσταση 10μ. από τον άξονα της οδού.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τους οικισμούς του θέματος καθορίζουμε τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα, με τη διευκρίνιση ότι είναι υποχρεωτικοί οι όροι που αναφέρονται:

α) Στην κάλυψη οικοδομής με στέγη από κεραμίδια ή πλάκες με μέγιστη κλίση 50% και μέγιστη προεξοχή 0,8 μ.

β) Στην κάλυψη εξώστη ανοικτού καλυμμένου με τα ίδια υλικά της στέγης με μέγιστο μήκος τα 2/3 της όψης.

γ) Στην κατασκευή των στηθαίων των εξωστών και της εξωτερικής σκάλας από πέτρα, σοβά κονίαμα, ξύλο ή σίδηρο.

Τα υπόλοιπα στοιχεία της καρτέλας είναι δυνητικά για τον ιδιοκτήτη ή το μελετητή.

4. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Πολεοδομικό γραφείο Κόνιτσας της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και του Π. Δ/τος 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ και

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων των οικισμών. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/τα της 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και της 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

Η απόφαση αυτή με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης και την καρτέλα ειδικών όρων δόμησης πού τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 18 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΚΑΒΑΣΙΛΑ_ΘΕΟΤΟΚΟΣ-ΟΞΥΑ
ΧΙΟΝΙΑΔΕΣ_ΠΛΗΚΑΤΙ
ΔΙΣΤΡΑΤΟ_ΑΡΜΑΤΑ
ΝΟΜΟΣ : Ιωαννίνων

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦΟΣ		Β' ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
			ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							ΚΛΙΣΗ % max % 50%
		2. στέγης δίριχτης	567	–	567	–			max 0,8μ ΠΡΟΕΞ
		3. στέγης τετράριχτης	567	–	567	–			
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1.2	–	1.2	–			
		2. λοιπές όψεις	1.2	–	1.2	–			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							Πλάτος μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος	567	–	567	–			max 2/3 όψης
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5. –							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	1.239	1	1.239				
		2. εξωτερικής σκάλας	1239		1.239				
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	%		%		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	+		+				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι	+		+				
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	γε	3	γε			
		2. καρφωτά	3	γε	3	γε			
		3. περσιδωτά	3	γε	3	γε			
		4. με καϊτια	3	γε	3	γε			
		5. με φεγγίτη	3	γε	3	γε			
		6.							σκίτσο
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ									

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
			ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσο							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	1.239						
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

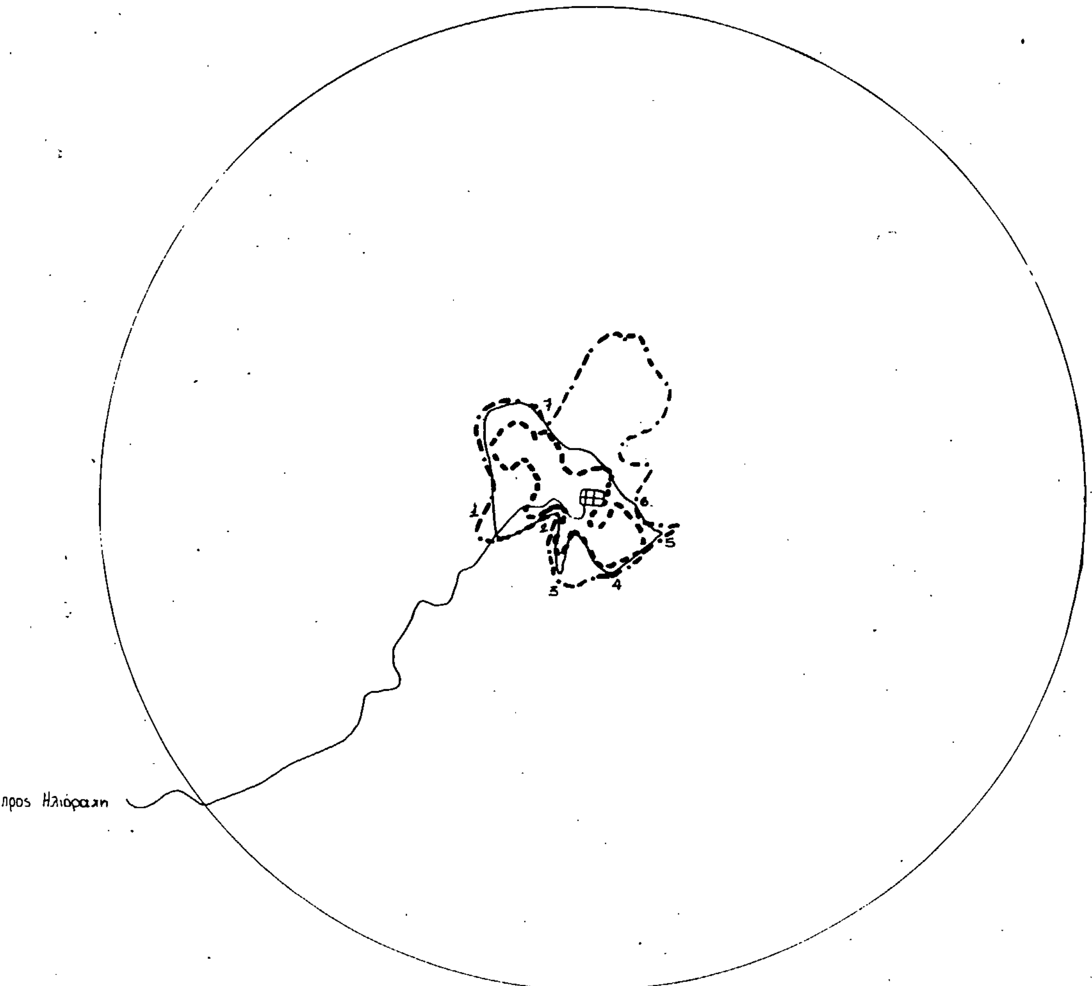
ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. ιδιοκτησία Φίλιππα Νικολάου
2. κοινοτικό κατάστημα
3. Παλιό Αλώνι
3-4. οριο δασικής εκτασης
4. ιδιοκτησία Σδούκου Παναγιώτη
5. ιδιοκτησία Γεωργίου Γεωργίου
5-6. Δρόμος
6-7. οριο δασικής εκτασης
7. ιδιοκτησία Βλάχου Γεωργίου



ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος: Καβασίλων

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
Ορι συνεκτικου τμηματος οικισμου
Οδικο δικτυο
εθνικο δικτυο
επαρχιακο δικτυο
Κεντρο οικισμου
Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
Κτηνοτροφικη μοναδα
Δασος - Αναδασωση
Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια ορυχειο κλπ)
Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος εθνικος δρομος καστρο κλπ)
Οριο οικισμου

Συνοδεύει την 1291/91 Απόφασή του Νομάρχη
Η Προϊσταμένη
ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΓΕΑ'

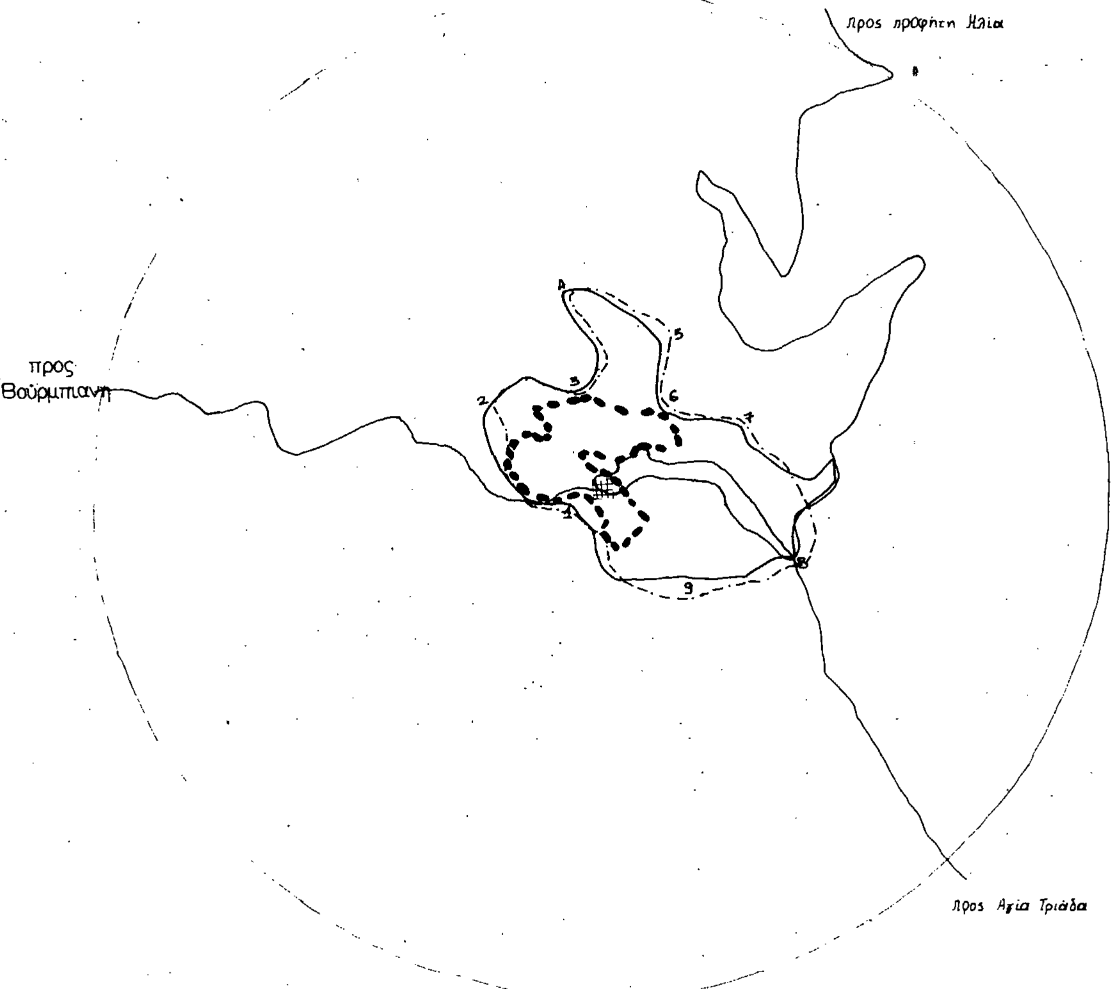
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

		Αριθμος σχεδιου
		Α-1.1
		Κλ. 1:5000
Συνταξη	Ελεγχος	Ημερ.



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

1. Αγιος Δημητριος
2. ιδιοκτησια Αντωνιάδη Πέτρου
3. -ΙΙ- Παπαχρήστου Γεωργίου
4. -ΙΙ- Παπαχρήστου Ιωάννη
5. τοποθεσια Λαγομάτι
6. ιδιοκτησια Κυπαρίση Μενελαου
7. -ΙΙ- Κυπαριση Γιώργου
8. Αγία Παρασκευή
9. ιδιοκτησια Βοκδάση Παναγιώτη



ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος: Οξυάς

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

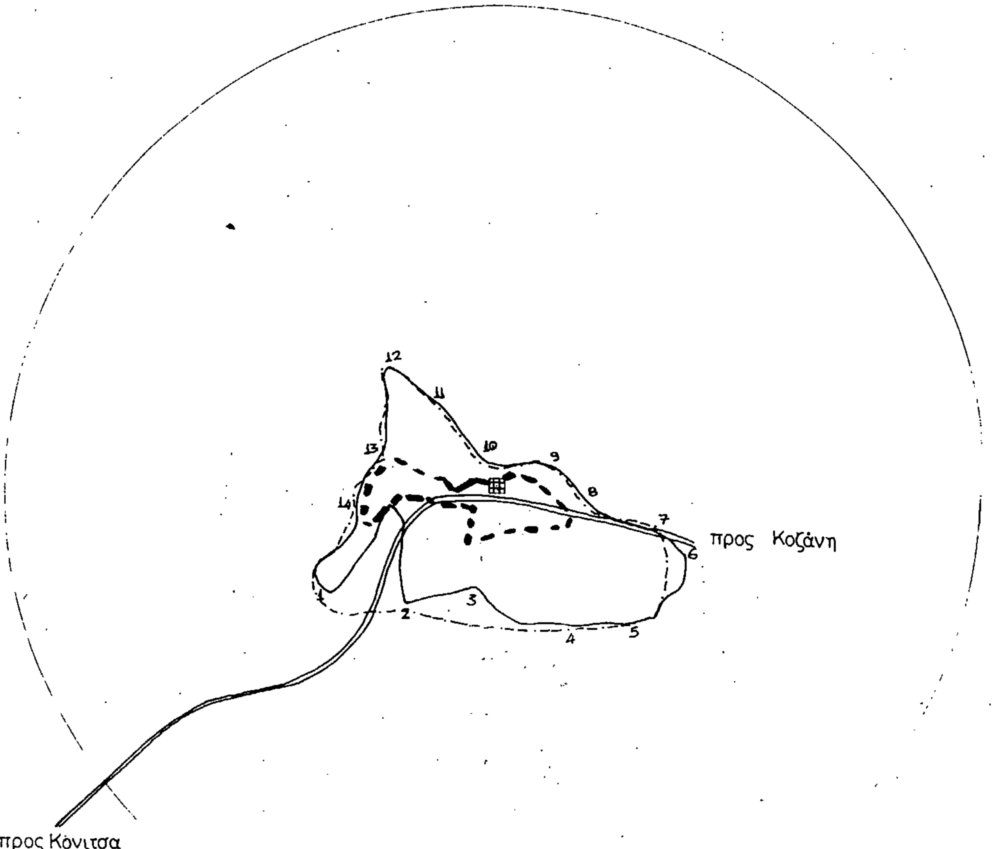
- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμένου σχεδίου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου κάλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητος
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος, εθνικος δρομος, καστρο κλπ)
- Οριο οικισμού

Συνοδεύει την 1291/87 απόφαση του Ν.Σ.Ιωαννίνων
Η Προϊσταμένη
ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ9

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ	Αριθμος σχεδίου: Α-1.1
	Κλ. 1:5.000
Συνταξη: / Ελεγχος:	Ημερ.



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1.	ιδιοκτησία	Ζούνη Παναγιώτη
1-2.	οριο βασικής έκτασης	
2.	ιδιοκτησία	Κυπαρίση Βασίλη
3.	-II-	Ευθυμίου Θεοφάνη
4.	-II-	Μπλιθικιώτη Παναγιώτη
5.	-II-	Ζούνη Χρήστου
6.	-II-	Ζούνη Κων/νου
7.	-II-	Ζούνη Λαμπρινής
8.	-II-	Εκκλησίας Αγίας Τριάδας
9.	-II-	Κυπαρίση Βασιλείου
10.	-II-	Ζούνη Παναγιώτη
11.	-II-	Ευθυμίου Σωτήρη
12.	-II-	Ευθυμίου Γιώργου
13.	-II-	Ζούνη Ιωάννη
14.	-II-	Ζούνη Θεοδώρου

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος: Θεοτόκου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμένου σχεδίου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος εθνικος δρομος, καστρο κλπ)
- Οριο οικισμου

Συνεζέχει την 12.11.[illegible] συνεδρίαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου
Η Προϊσταμένη
ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

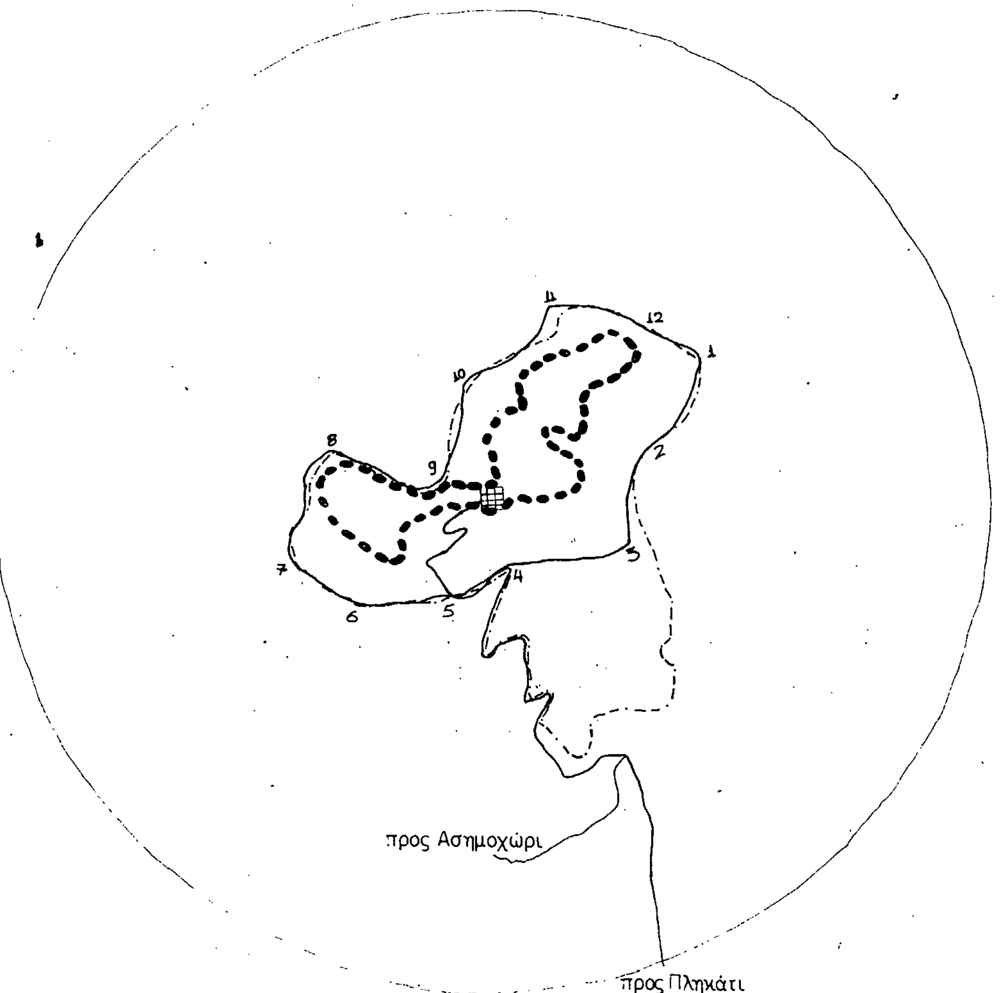
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ	Αριθμος σχεδιου: Α-1.1
	Κλ. 1:5000
Συνταξη: / Ελεγχος:	Ημερ:



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. ιδιοκτησια Γεραβέλη Μιλτιάδη
2. -II- Χριστοδούλου Πασχάλη
3. -II- Παΐσιου Κων/νου
4. -II- Παπαδιαμάντη Θωμά
5. -II- Μανδρίδη Αναστασία
6. -II- Ζωγράφου Πολύκαρπου
7. Τοποθεσία Καρυές
8. ιδιοκτησια Λιάτση Διομήδη
9. Αγία Παρασκευή
10. ιδιοκτησία Πασχάλη Γιώργου
11. -II- Δημητριάδη Κοσμά
12. -II- Νούσια Ιωάννη



ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος: Χιονάδες

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος, εθνικος δρομος, καστρο κλπ)
- Οριο οικισμου



Συνεδείχθη την 12/11/87
Απόφασιν Νο.
Η Προϊσταμένη
ΣΤΑΜΑΤΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΓΚ.Ρ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ		Αριθμος σχεδιου: Α-1.1
		Κλ. 1:5.000
Συνταξη:	Ελεγχος:	Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1.	Νεκροταφειο (εκτος)	
2.	ιδιοκτησια	Βεζάλη Ηλία
3.	-II-	Κοληγιάννη Αποστόλου
4.	-II-	Ζιώγα Πέτρου
5.	-II-	Ζιώγα Λάζαρου
6.	-II-	Δέδε Αθανασίου
7.	-II-	Ζιώγα Θεοφάνη
8-9.	μονοπάτι	
9.	Λακκος Ντούμκου	
10.	ιδιοκτησια	Βεγαλή Παντελή
11.	-II-	Αθανασίου Δεδε
12.	-II-	Στεργίου Δημητρίου
13.	-II-	Κολιγιάννη Αποστόλη

δασικός δρομος προς Λιούκο

8 9 10 11 12 13 7 6 5 4 3 2 1

προς Γοργοπόταμο

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος: Πληκατίου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος εθνικος δρομος καστρο κλπ)
- Οριο οικισμου

Συνοδεύει την ... Η Προϊσταμένη
ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ	Αριθμος σχεδιου: Α-1.1
	Κλ. 1:5.000
Συνταξη: / Ελεγχος:	Ημερ



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Νεκροταφειο (εκτος)
2. Ιδιοκτησια Κατσιμπαρη Χρήστου
3. -II- Σπανού Θεοδώρου
4. -II- Τσιάρα Δημητριου
4-5. Δρομος
5. Νερομυλος Γούλα Γεωργίου
6. Ιδιοκτησια Γκόγκου Ιωάννη
7. -II- Καρατζήμου Δημητρίου
8. -II- Γεώργιου Μαΐπα
9. -II- -II- -II-
10. -II- Πίσπα Χρήστου
11. -II- Δημητρίου Στεργιάνη

δασικός δρόμος προς Αγ. Σωτήρα

δασικός δρόμος

Προς Γρεβενά

προς Κόνιτσα

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος: Δίστρατου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
Οδικο δικτυο
εθνικο δικτυο
επαρχιακο δικτυο
Κεντρο οικισμου
Ζωνη οικιστικης καταλληλοτητας
Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
Κτηνοτροφικη μοναδα
Δασος - Αναδασωση
Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχεια κλπ)
Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος, εθνικης οδου κλπ)
Οριο οικισμου

Συνοδεύει την 12/11/91 απόφαση του ...
Η Προϊσταμένη
... ΣΤΑΜΑΤΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

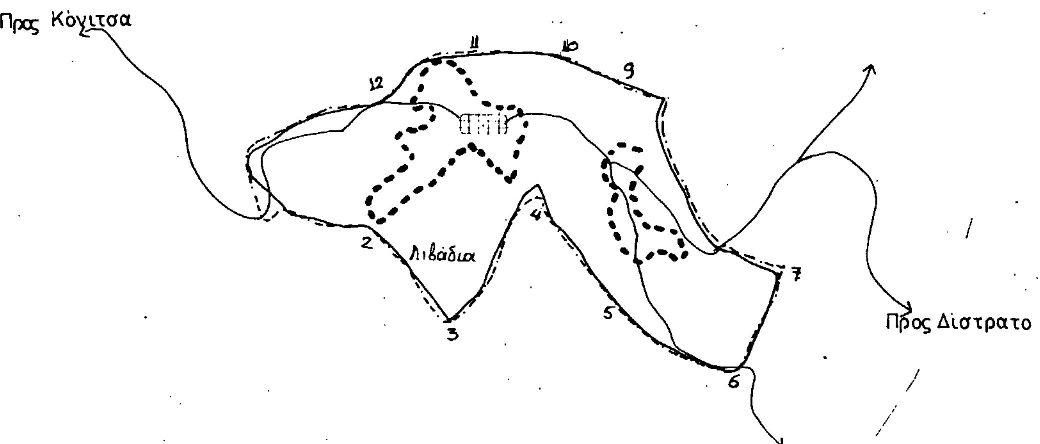
Αριθμος σχεδιου: Α 11

Ελεγχος

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

2. Ιδιοκτησία Κων/νου Γιαννάκου
3. Τοποθεσία Λιβάδια
4. Ιδιοκτησία Γεωργίου Καραΐσκου
5. -ll- Πίστα Ευαγγελίας
6. -ll- Νικολάου Βάρνα
7. -ll- Βασιλείου Γιαννάκου
9. -ll- Χαΐδως Τσιομπάνου
10. -ll- Στεργίου Γιαννάκου
11. -ll- Ηλία Παπαναστασίου
12. -ll- Νικολάου Χρυσικού



ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμός: Αρμάτων

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο ΟΤΑ
- Όριο εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού
- Όριο συνεκτικού τμήματος οικισμού
- Οδικό δίκτυο
  - εθνικό δίκτυο
  - επαρχιακό δίκτυο
- Κέντρο οικισμού
- Όριο ζώνης οικιστικής καταλληλότητας
- Αρχαιολογικός χώρος - Τοπίο φυσικού κάλλους
- Ζώνη υψηλής γεωργικής παραγωγικότητας
- Κτηνοτροφική μονάδα
- Δάσος - Αναδάσωση
- Χρήση ασυμβίβαστη με κατοικία (βιομηχανία ορυχείο κλπ)
- Περιοχές με κλίσεις εδαφολογικά & γεωλογικά ακατάλληλες
- Όριο ακαταλλήλων χρήσεων (αιγιαλός εθνικός δρόμος κάστρο κλπ)
- Όριο οικισμού



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ		Αριθμός σχεδίου: Α-1.1
		Κλ. 1:5000
Σύνταξη:	Έλεγχος:	Ημερ.

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ